

ÜBERGABEPROTOKOLL BEENDIGUNG MIETVERHÄLNIS

Auszufüllen beim Auszug des Mieters. Komplett auszufüllen durch Mieter und Vertreter des A1 Projects BV.

Zwischen

A1 Projects BV, Bergansiusstraat 18, NL-6523 BW, Nijmegen, Niederlande

- im Folgenden *Vermieter* genannt - und

Name des Mieters:

- im Folgenden *Mieter* genannt -:

Wir haben am die nachstehend bezeichnete Wohnung gemeinsam besichtigt und halten den Zustand und die Ausstattung der Wohnung in diesem Protokoll fest. Gleichzeitig treffen wir weitere Regelungen, die für die Beendigung des Mietverhältnisses gelten sollen.

§1 Wohnung und Ausstattung der Wohnung

1.1 Straße und Hausnummer:

Ort:

Der o.g. Wohnung wird vom Mieter übergeben wegen Beendigung des Mietverhältnis. Die Wohnung ist vom Mieter zu übergeben in dem Zustand wie sie bei Anfang des Mietverhältnis übergeben war. Die folgende Sachen sind beschädigt (ausführliche Umschreibung vom Beschädigungen umschreiben bei § 4):

- Waschküche
- Trockenboden
- Trockenplatz im Garten
- Abstellraum für Fahrräder, Mopeds, Mofas, Kinderwagen
- Hausgarten mit einer Fläche von ca. qm
-

1.3 Bad:

- Gasdurchlauferhitzer:
- Elektrodurchlauferhitzer:
- Elektrospeicher, Fabrikat und Literleistung:

- Heizstrahler:
- Badewanne mit Batterie und Handbrause:
- Handwaschbecken mit Standbatterie:
- Handwaschbecken mit Zapfhahn:
- Toilettenbecken mit Sitz und Deckel:
- Spiegel:
- Konsolen:
- Seifenschalen:
- Handtuchhalter:
- Papierrollenhalter:
-

1.4 Küche:

- Kohleherd:
- Gasherd:
- Elektroherd:
- Ölherd:
- Elektrodurchlauferhitzer:
- Kombiherd, Fabrikat und Fabr.-Nr.:
- Einbauspülbecken einfach:
- Einbauspülbecken doppelt:
- Kühlschrank, Fabrikat und Nr.:
- Speiseschränke, Anzahl:
- Einlegeböden, Anzahl:
- Schubkästen zum Speiseschrank:
- Tischränke:
- Wandschränke:
- Besenschränke:
- Hängeschränke:
- dazugehörige Kunststoffschütten:
- dazugehörige Glasschütten:

- Arbeitsplatten:
- dazugehörige Schubkästen:
-

1.7 Die folgenden Schlüssel werden übergeben:

- Haustür, Anzahl:
- Wohnungstür, Anzahl:
- Zimmertüren, Anzahl:
- Boden, Anzahl:
- Keller, Anzahl:
- Briefkasten, Anzahl:
- Garage, Anzahl:
-

§2 Beanstandungen

Die Parteien bestätigen nach eingehender Besichtigung,

- dass sich die Mietsache in ordnungsgemäßem Zustand befindet.
- dass die vorliegende Mängel durch Mieter repariert werden innerhalb von Tage.
- dass die vorliegende Mängel durch Vermieter repariert werden. Parteien vereinbaren für diese Mängel ein durch Mieter zu bezahlen Gebühr in Höhe von €

§3 Zählerstände

	Zähler-Nr.	Zähler-Stand
Elektrizität	_____	_____
Kalt Wasser	_____	_____
Warm Wasser	_____	_____
Gas	_____	_____
Heizung	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

§4 Sonstige Vereinbarungen und Umschreibung vom Mängel

§5 Neue Daten des Mieters

Neue Adresse
Plz. Und Ort
Telefon-Nr
E-Mailadresse
Konto-Nr. & Blz.

Eventuelle Guthaben werden überwiesen auf das o.g. Konto.

§6 Schlussbemerkung

Dieses Protokoll ist wesentlicher Bestandteil des Mietvertrages. Die Richtigkeit der vorstehenden Wohnungsbeschreibung und Übergabeverhandlung erkennen wir an. Der Vermieter erklärt, dass sich die Mietsache - wie bei der gemeinsamen Besichtigung festgestellt wurde – bis auf die obig bezeichneten Beanstandungen in ordnungsgemäßem Zustand befindet.

Ort, Datum

Ort, Datum

A1 Projects BV, der Vertreter

Unterschrift Mieter(in)

Name: